

ComWeb

Servizi Aggiuntivi



Calcolo IMU

Codice Prodotto: COMIMU

Effettua il Calcolo IMU - Anno 2014

Per iniziare il calcolo selezionare una aliquota e premere il bottone a lato

Aliquota: € (Rivalutazione automatica del 5%)

Rendita: €

Quota di possesso: %

Periodo di possesso: mesi

Immobile storico / inagibile:

Titolari con diritto detrazione:

Il contribuente può considerare come pertinenza dell'abitazione principale soltanto un'unità immobiliare per ciascuna categoria catastale C/2, C/6 o C/7, fino ad un massimo di tre pertinenze appartenenti ciascuna ad una categoria catastale diversa.

Pertinenza C/2

Rendita: €

Quota di possesso: %

Periodo di possesso: mesi

Immobile storico / inagibile:

Pertinenza C/6

Rendita: €

Quota di possesso: %

Periodo di possesso: mesi

Immobile storico / inagibile:

Pertinenza C/7

Rendita: €

Quota di possesso: %

Periodo di possesso: mesi

Immobile storico / inagibile:

Il Calcolo IMU è un servizio che consente al cittadino di calcolare autonomamente l'importo da pagare per l'IMU (Imposta Municipale Propria) sulla base delle aliquote definite dal Comune.

All'attivazione del servizio vengono precaricate tutte le definizioni e le aliquote standard che possono essere modificate dall'ente in base alle proprie specifiche necessità.

Il servizio di Calcolo IMU è comprensivo del calcolo Ravvedimento Operoso IMU.

Caratteristiche

LATO COMUNE

- Gestione personalizzata delle Aliquote (acconto e saldo);
- Gestione personalizzata delle Rivalutazioni (con valori standard nazionali predefiniti);
- Impostazione dell'importo minimo per il pagamento;
- Impostazione del valore delle detrazioni;
- Impostazione del valore percentuale della sanzione e dell'interesse legale per il Ravvedimento Operoso;
- Funzione di importazione dei dati dall'anno precedente.

LATO UTENTE

- Consultazione elenco categorie catastali;
- Stampa in PDF del prospetto riepilogativo;
- Compilazione automatica modello F24.

Servizi correlati:

- ▶ Calcolo TASI (COMTAS).

Elenco Immobili

Tipo	Rendita	Valore Catastale	Possesso	Mesi	Aliquota	Imposta	Detrazione	TOTALE
4,00% - Abitazione Principale (Cat. A escluso A10) e Pertinenze (Cat. C2, C6, C7)								
	1.000,00 €	168.000,00 €	100 %	12	4,00 % Acc: 4,00 %	672,00 €	200,00 €	472,00 €
TOTALE ANNUO:								472,00 €

Selezionare il tipo di pagamento da effettuare e premere il bottone a lato

Pagamento da effettuare:

Data di pagamento (solo per ravvedimento):

ACCONTO DEL 16/06/2014 - RAVVEDIMENTO

Codice Ente	Ravv	Acc	Numero Immobili	Codice Tributo	Anno	Importo alla scadenza	Sanzione	Interessi	TOTALE DA PAGARE
E976	X	X	1	3912	2014	236,00 €	8,85	0,56	245,00 €
TOTALE DA PAGARE:									245,00 €

Giorni di ritardo pagamento: 86

Tasso di interessi applicato dal 1/1/2014: 1,00% annuo

(*) L'importo minimo totale da versare è di 12,00 €